

UMOWA NR.....

Zawarta ww dniuroku pomiędzy:

Województwem Warmińsko- Mazurskim, 10- 562 Olsztyn, ul. Emilii Plater 1, NIP: 739 389 04 47, reprezentowanym przez p.o. Dyrektora..... na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, działającej na rzecz Zespołu Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich, Jerzwałd 62, 14 – 230 Zalewo, przy kontrasygnacie.....- Główniej Księgowej Zespołu Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich, zwanym Zamawiającym

a

.....,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej Wykonawcą.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedsięwzięcia polegającego na remoncie pomieszczenia biurowego w siedzibie Zespołu Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich w Jerzwałdzie, Jerzwałd 62, 14 – 230 Zalewo. Do zadań Wykonawcy będzie należała kompleksowa usługa polegająca na:

1) Roboty rozbiórkowe

- rozebranie warstw wykończeniowych posadzek – wykładzina dywanowa
- wykucie z muru ościeżnicy
- wykucie z muru podokienników wewnętrznych
- wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji

2) Montaż drzwi i podokienników

- montaż drzwi wewnętrznych – drzwi wzmocnione z warstwą izolacji akustycznej
- obsadzenie prefabrykowanych podokienników

3) Roboty malarskie

- zabezpieczenie podłóg folią
- demontaż osprzętu instalacji elektrycznej – do ponownego montażu
- zeskrobanie i zmycie starej farby
- jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą
- gładzie gipsowe na ścianach i sufitach
- jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych
- malowanie grzejników żebrowych
- malowanie rur stalowych
- ponowny montaż osprzętu instalacyjnego oraz wyposażenia pomieszczenia
- oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) – panel sufitowy LED

4) Wykładzina podłogowa

- jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą
- warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej
- gruntowanie podłoża pod wykładziny podłogowe roztworem klejowym
- posadzki z wykładzin - wykładzina tekstylna do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu, posiadająca atest higieniczny i ppoż.
- dodatek za wywinięcie wykładziny na ściany na wysokość cokolika
- progi i listwy osłaniające aluminiowe

2. Termin wykonania: do.....2025 roku.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie oraz sprzęt niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do wykonania go z należytą starannością.
2. W razie powierzenia wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim Wykonawca odpowiada za ich zaniechanie jak za swoje własne.

§ 3

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości złotych brutto (słownie:..... brutto).
2. Dane niezbędne do wystawienia faktury:
 - a) **Nabywca:** Województwo Warmińsko-Mazurskie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn, NIP: 739-38-90-447
Odbiorca: Zespół Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich w Jerzwałdzie
 - b) na fakturze Wykonawca jest zobowiązany podać numer i datę umowy, której dotyczy faktura oraz wskazać rachunek bankowy, na który zostanie przekazane wynagrodzenie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1 zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej zgodnie z wymogami określonymi w punkcie 2, po wykonaniu prac oraz po podpisaniu przez strony protokołu odbioru, w którym Zamawiający potwierdzi wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury, o której mowa w punkcie 3.

§ 4

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania umowy.
2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy opisanego w § 1 pkt. 2 niniejszej umowy w określonym terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,1% całkowitej wartości umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 5

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego. Powstałe spory strony będą poddawać rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY